

Iktató szám: /2575-8/2026/ALT

Beszerezési eljárás sorszáma: 122/2026/beszerz

Ügyintéző: Bari Zsolt beszerzési vezető

**Tárgy: Ajánlatkérés – Anna Gyógy-, Termál- és Élményszőlő termál oldali tetőszervezet hibafeltárása, javításokhoz kiviteli tervek készítése, műszaki tartalom készítése, örökségvédelmi eljárás lebonyolítása**

### **Tisztelt Címzett!**

A Szegedi Sport és Fürdők Kft, mint Ajánlatkérő ezúton felkéri Önt, tegyen írásos ajánlatot Anna Gyógy-, Termál- és Élményszőlő (6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 24.) termál oldali tetőszervezet hibafeltárására, javításokhoz kiviteli tervek készítésére, műszaki tartalom készítésére, örökségvédelmi eljárás lebonyolítására.

### **Műszaki tartalom:**

- A tetőszervezet szükséges mértékű megbontása
- Felmérések során szükségessé vált megbontások helyreállítása a megbontások előtti állapotra
- Kiviteli tervek, műszaki tartalom készítése a jövőbeni javításhoz
- Tétel tervezői árazott és árazatlan költségvetés készítése a bevilágítók jövőbeni javításához
- Tervezéshez szükséges vizsgálatok elvégzése (faanyag vizsgálat, statikai vizsgálat)
- Örökségvédelmi eljárás lebonyolítása

### **Alkalmassági feltételek:**

1 fő építészervező szakember bemutatása. Alkalmos az Ajánlattevő, ha rendelkezik minimum egy fő, a teljesítésbe bevonni kívánt építészervező képzettséggel és az Ajánlattételi felhívás kibocsátásától számított legalább 24 hónap építész tervezés körében szerzett tapasztalattal rendelkező szakemberrel. Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén az általa teljesítésbe bevont szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig és a szerződés időtartamának ideje alatt rendelkezni fog. Amennyiben a bemutatott szakember az elektronikus nyilvántartásban adminisztrációs okokból nem szerepel, úgy az előírt jogosultság fennállása az illetékes kamara által kiállított, a tárgyévre vonatkozó érvényes igazolással is igazolható.

A szerződéskötés feltétele, hogy a szakembernek szerepelnie kell a Magyar Mérnöki Kamara ([www.mmk.hu](http://www.mmk.hu)), vagy Magyar Építész Kamara, továbbá más jogszabályban meghatározott névjegyzékben, melyet a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell.

### **Csatolandó:**

- o a szakember szakmai tapasztalatát és végzettségét ismertető saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza (év/hónap részletességgel, az időben párhuzamosan végzett tevékenységek vonatkozásában szerzett gyakorlati idő csak egyszer számíthat bele a szakember szakmai tapasztalatába, az önéletrajzban szükséges feltüntetni a szakember munkáltatóját, és a jogosultság megszerzésének időpontját év/hónap/nap részletességgel szükséges megadni.);
- o valamennyi szakember esetében más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban szerzett, a fentiekkel egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvű fordítása;
- o a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata;
- o a szakember végzettségét igazoló okirat(ok) másolata.

**1. Az Árajánlatot kérő adatai:**

- a. neve: **Szegedi Sport és Fürdők Kft.** (6726 Szeged, Temesvári krt. 33.)
- b. adószáma: 11090081-2-06
- c. telefonszáma: +36 (62) 549-972
- d. képviselője: Dr. Pappné Dr. Nagy Katalin ügyvezető igazgató

**2. A szerződés típusa:** tervezési szerződés

**3. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:** teljesítésigazolás kiállítását és aláírását követően a számla kiállításától számított 30 napos fizetési határidővel.

**4. Teljesítési határidő:** a szerződés aláírását követő 60 naptári nap

**5. Az ajánlattétel határidő, az ajánlatok bontásai időpontja, helyszíne:** 2026. augusztus 13. 14:00; Tiszavirág Sportuszoda, F010-es iroda

**6. Az árajánlattétel benyújtásának címe/módja:** az ajánlat elektronikus úton nyújtható be, az alábbi linken keresztül:

[https://szegedsport-my.sharepoint.com/:f/g/personal/bari\\_zsolt\\_szegedsport\\_onmicrosoft\\_com/IgA-dUZPAII4QLIWPoLfGUNFAZfJhlo13jeqHkLnLuaxv0](https://szegedsport-my.sharepoint.com/:f/g/personal/bari_zsolt_szegedsport_onmicrosoft_com/IgA-dUZPAII4QLIWPoLfGUNFAZfJhlo13jeqHkLnLuaxv0)

**7. Kérdésfeltevés határideje:** 2026. augusztus 7. 13:00

**8. Kérdések megválaszolásának határideje:** 2026. augusztus 11. 16:00

**9. Az Árajánlatot kérő kapcsolattartója, beosztása, elérhetősége:** Bari Zsolt, tel: 06 (20) 521-5769, elektronikus e-mail cím: bari.zsolt@szegedsport.hu

**10.** Az ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

**11.** Részekre történő ajánlattétel nem lehetséges.

**12. Az ajánlatok bírálati szempontjai:** legalacsonyabb mindösszesen nettó összár.

**13. Az ajánlati kötöttség időtartama:** az ajánlattételi határidő lejártától számított **30 nap**.

**14. Helyszíni bejárás:** Ajánlatkérő csak olyan ajánlattevőtől fogad el árajánlatot, amely képviselője vagy megbízottja részt vesz a meghirdetett helyszíni bejáráson.

**A helyszíni bejárás ideje: 2026.08.05 9:30; helyszíne: 6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 24. Főbejárat**

**Felhívjuk az Ajánlattevők figyelmét, hogy a tetőre való kijutáshoz a munkavédelmi felszereléseket kiemelten a leesés elleni védelmet, az Ajánlattevőnek kell biztosítania. A tetőre minden Ajánlattevő csak saját felelősségére mehet fel.**

**15.** Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül az ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségével kapcsolatban.

**16.** Ajánlatkérő az ajánlattevők részére hiánypótlásra lehetőséget biztosít, azzal, hogy fenntartja a jogot, hogy csak az értékelési szempont szerint legkedvezőbb egy vagy több ajánlattevő részére adjon ki hiánypótlási felhívást.

**Az ajánlatot a kiadott Felolvasólap kitöltésével kérjük megadni. Az ajánlati ár tartalmazzon minden anyag-, díj és járulékos költséget.**

**Az árajánlathoz csatolandó dokumentumok:**

- Felolvasólap (1. számú melléklet)
- Építésztervező szakember rendelkezésre állási nyilatkozata (2. számú melléklet)
- Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt építésztervező szakemberről (3. számú melléklet)
- Építésztervező szakember szakmai önéletrajza (4. számú melléklet)
- Építésztervező szakember végzettségét igazoló okirat(ok) másolata (5. számú melléklet)
- Nyilatkozat (6. számú melléklet)
- Átláthatósági nyilatkozat (7. számú melléklet)
- Aláírási címpéldány (8. számú melléklet)

Felhívjuk a Tisztelt ajánlattevő figyelmét, hogy a csatolt szerződéstervezetet nem kell kitölteni és aláírni, annak elfogadásáról a 6. számú melléklet aláírásával kell nyilatkozni.

**Az árajánlatkérés nem keletkeztet szerződéskötési kötelezettséget az Árajánlatot kérő számára.**

Tájékoztatjuk, hogy a Társaság Adatkezelési tájékoztatóját a <https://www.szegedsport.hu/adatkezeles> weboldalon található meg, amely tartalmazza a beszerzési eljárásokkal kapcsolatos adatkezelési szabályainkat is.

Szeged, 2026. július 29.

.....

Bari Zsolt  
beszerzési vezető

**Felolvasólap**

**1. Az Ajánlattevő azonosító adatai:**

- a) az ajánlattevő cég neve:
- b) az ajánlattevő székhelye:

**2. Értékelési szempont adatai**

**Nettó ajánlati összár: ..... Ft**

**Áfa mértéke: ..... %**

Nyilatkozom, hogy a fentiek szerinti ajánlatomat az ajánlattételi felhívásban rögzített feltételek figyelembevételével és elfogadásával teszem.

Dátum:

Aláírás

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ SZAKEMBER RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZATA

**Anna Gyógy-, Termál- és Élményfürdő termál oldali tetőszerkezet hibafeltárása, javításokhoz kiviteli  
tervek készítése, műszaki tartalom készítése, örökségvédelmi eljárás lebonyolítása tárgyú beszerzési  
eljáráshoz**

Alulírott .....(szakember) nyilatkozom, hogy .....(ajánlattevő/közös  
ajánlattevők) nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama alatt.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy jelen beszerzési eljárás kapcsán való bemutatásomról tudomásom van, és nincs  
más olyan kötelezettségem, ami jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Kelt: .....

.....  
szakember aláírása

## NYILATKOZAT

### A TELJESÍTÉSBE BEVONNI KÍVÁNT ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ SZAKEMBERRŐL

**Anna Gyógy-, Termál- és Élményfürdő termál oldali tetőszerkezet hibafeltárása, javításokhoz kiviteli tervek készítése, műszaki tartalom készítése, örökségvédelmi eljárás lebonyolítása tárgyú beszerzési eljáráshoz**

Alulírott ..... mint a(z) ..... (cégnév, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a tárgyi eljárásban nyertességem esetén az alábbi szakembereket kívánom a szerződés teljesítésbe bevonni:

|                                                           |                                 |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------|
| A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember neve*: |                                 |
| A szakember rendelkezésre állásának módja**:              | Munkavállaló vagy alvállalkozó* |

#### Nyilatkozat:\*\*\*

A fentiekén túl továbbá nyilatkozom, hogy amennyiben a jelen nyilatkozatban megajánlott szakember még nem rendelkezik az értékelési szempontban meghatározott jogosultsággal, akkor kötelezettséget vállalok arra, hogy az ajánlatom nyertessége esetén a megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel legkésőbb a szerződés megkötéséig rendelkezni fog.

#### Megjegyzések:

\* *Kitöltendő.*

\*\* *Kérjük aláhúzással jelölni!*

\*\*\* *Amennyiben a megajánlott szakember már rendelkezik kamarai nyilvántartási számmal, akkor a táblázat alatti Nyilatkozat törlendő.*

*Amennyiben a megajánlott szakember még nem rendelkezik kamarai nyilvántartási számmal, akkor a táblázat alatti Nyilatkozat megtétele kötelező.*

Kelt:.....

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása

**Szakmai Önéletrajz**  
**(MINTA)**

**a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, építész tervező szakmai tapasztalata**  
**(minimum 24 hónap)**

| <i>SZEMÉLYES ADATOK</i> |  |
|-------------------------|--|
| <b>Név:</b>             |  |
| <b>Születési idő:</b>   |  |
| <b>Állampolgárság:</b>  |  |

| <b>HATÓSÁGI NYILVÁNTARTÁSBA VÉTEL<sup>1</sup></b> <i>(amennyiben rendelkezik ilyennel a szakember, de ez nem feltétel)</i> |                                                 |                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kamarai nyilvántartási szám, illetve a jogosultság megszerzésének dátuma</b>                                            | <b>Építész tervezői jogosultság megnevezése</b> | <b>Kamara megnevezése, ahol nyilvántartják<br/>(elektronikus elérési cím)</b> |
|                                                                                                                            |                                                 |                                                                               |
|                                                                                                                            |                                                 |                                                                               |

| <b>MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK</b><br>(Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!) |                              |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| <b>Mettől meddig (év-hónap)</b>                                                                  | <b>Munkahely megnevezése</b> | <b>Munkakör megnevezése</b> |
|                                                                                                  |                              |                             |
|                                                                                                  |                              |                             |

| <b>TANULMÁNYOK</b><br>(Kezdje a legkésőbbivel, és úgy haladjon az időben visszafelé!) |                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <b>Mettől meddig (év-hónap)</b>                                                       | <b>Intézmény megnevezése</b> |
|                                                                                       |                              |

<sup>1</sup> Amennyiben a szakember tekintetében ezen követelmény megadható!

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**Szakértelem:**

Nyilatkozom, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében az ajánlattevő által megjelölt pozícióban részt veszek, valamint a betöltendő pozíciónak megfelelő jogosultsággal a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fogok, figyelemmel a Kbt. 138. § (4) bekezdésében foglaltakra is.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítésének időszakában nincs más olyan kötelezettségem, amely a szerződés teljesítésében való közreműködésemet akadályozná.

.....

**szakember**  
saját kezű aláírása

Építész tervező szakember végzettségét igazoló okirat(ok) másolata

## NY I L A T K O Z A T

a

**„Anna Gyógy-, Termál- és Élmenyfürdő termál oldali tetőszerkezet hibafeltárása, javításokhoz kiviteli tervek készítése, műszaki tartalom készítése, örökségvédelmi eljárás lebonyolítása” tárgyban kiírt ajánlatkérésben meghatározott feltételek elfogadásáról**

Ajánlattevő neve: \_\_\_\_\_  
 Ajánlattevő székhelye: \_\_\_\_\_  
 A cég képviselője (ügyvezető): \_\_\_\_\_  
 Adószáma: \_\_\_\_\_  
 Cégjegyzékszáma: \_\_\_\_\_  
 MKIK regisztrációs száma: \_\_\_\_\_  
 Bankszámlaszáma: \_\_\_\_\_  
 Kapcsolattartó neve: \_\_\_\_\_  
 Kapcsolattartó telefonszáma: \_\_\_\_\_  
 Kapcsolattartó e-mail címe: \_\_\_\_\_

Alulírott, mint a \_\_\_\_\_ megnevezésű ajánlattevő cég képviselője ezúton nyilatkozom, hogy

- cégünk nem áll végelszámolás alatt, ellene sem csődeljárás, sem felszámolási eljárás nem folyik, nem áll fenn tartozása az ajánlatkérő székhelye szerinti (Szeged) önkormányzat adóhatóságával szemben,
- a fenti tárgyban adott ajánlatunk nyertessége esetén elfogadjuk az eljárás során rendelkezésünkre bocsátott ajánlatkérésben és dokumentációban (valamint az esetlegesen kibocsátott kiegészítő tájékoztatásban) meghatározott valamennyi feltételt (különös tekintettel a garancia vállalás időtartamára) az előírt határidőnek megfelelően, fenntartások és korlátozások nélkül az ajánlatunkban szereplő összegért a munkát elvégezzük,
- a teljesítés alább megjelölt részei tekintetében alvállalkozót kívánunk igénybe venni:
 

munkanem: .....

munkanem: .....
- csatolt szerződéstervezetet elfogadom.

A teljesítése során kapcsolattartásra kijelölt személy:

név:  
 telefon/telefax:  
 e-mail:

Kelt: \_\_\_\_\_

.....  
 cégszerű aláírás

## ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

**a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontjának való megfelelésről**

### I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

Alulírott, .....(név)....., mint a .....(cég)név.....(adószám)..... törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint (aláhúzendő)

- a költségvetési szerv,
  - köztestület,
  - helyi önkormányzat,
  - nemzetiségi önkormányzat
  - egyházi jogi személy,
  - olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam / [önkormányzat megnevezése] helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
  - az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam [az állam megnevezése] szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
- ezért átlátható szervezetnek minősül.

### II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Alulírott ..... (név), mint a ..... (cégnév), ..... (adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, ÉS

ab) az Európai Unió tagállamában/ az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban/ a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában/ olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [ALÁHÚZANDÓ], és ez az ország: [ország megnevezése], ÉS

ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom ÉS

ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)<sup>2</sup>:

<sup>2</sup> Tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi

| Sorsz. | Tényleges tulajdonos | Adószám/adóazonosító | Tulajdoni hányad |
|--------|----------------------|----------------------|------------------|
|        |                      |                      |                  |
|        |                      |                      |                  |
|        |                      |                      |                  |

3. Nyilatkozat a külföldi ellenőrzött társasági minősítésről:

- 3.1. Amennyiben a pályázó nem magyarországi székhelyű, és üzletvezetésének helye külföldön van, és székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg a pályázat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint *(amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését)*:

| adóév                 | Gazdálkodó szervezet neve | Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest |
|-----------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                       |                           |                                                                                                                                                                                           |
|                       |                           |                                                                                                                                                                                           |
|                       |                           |                                                                                                                                                                                           |
| (utolsó lezárt adóév) |                           |                                                                                                                                                                                           |

- 3.2. Amennyiben a pályázó magyarországi székhellyel rendelkezik, nem külföldi ellenőrzött társaság.

4. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak, b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik, c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely üzleti megbízást végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett, d) alapítványok esetében az a természetes személy, da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták, db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

- 4.1. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségek:

| Sorsz. | Gazdálkodó szervezet neve | Adószám | Részesedés mértéke %-ban | Adóilletősége |
|--------|---------------------------|---------|--------------------------|---------------|
|        |                           |         |                          |               |
|        |                           |         |                          |               |
|        |                           |         |                          |               |

- 4.2. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

| Sorsz. | Gazdálkodó szervezet neve | Tényleges tulajdonos(ok) | Adószám/adóazonosító | Tulajdoni hányad |
|--------|---------------------------|--------------------------|----------------------|------------------|
|        |                           |                          |                      |                  |
|        |                           |                          |                      |                  |
|        |                           |                          |                      |                  |

- 4.3. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerinti ellenőrzött külföldi társasági<sup>3</sup> minősítése

<sup>3</sup> Ellenőrzött külföldi társaság:

- a) a belföldi illetőségű adózónak és a külföldi vállalkozónak nem minősülő külföldi személy, amely tekintetében az adózó (önmagában vagy kapcsolt vállalkozásaival együttesen)
- aa) a szavazati jogok 50 százalékát meghaladó közvetlen vagy közvetett részesedéssel rendelkezik, vagy
- ab) a jegyzett tőkéből 50 százalékot meghaladó közvetlen vagy közvetett részesedéssel rendelkezik, vagy
- ac) adózott nyereségéből 50 százalékot meghaladó részre jogosult,
- abban az adóévében, amelyben a külföldi személy által ténylegesen megfizetett társasági adónak megfelelő adó kisebb, mint az a különbözet, amellyel az a társasági adó, amelyet az illetősége szerinti államot Magyarországnak feltételezve fizetett volna, meghaladja a külföldi személy által megfizetett, társasági adónak megfelelő adót,
- valamint
- b) a belföldi illetőségű adózó külföldi telephelye abban az adóévében, amelyben a külföldi telephely által megfizetett társasági adónak megfelelő adó kisebb, mint az a különbözet, amellyel az a társasági adó, amelyet a telephely szerinti államot Magyarországnak feltételezve fizetett volna, meghaladja a külföldi telephely által megfizetett társasági adónak megfelelő adót,
- azzal, hogy
- c) nem minősül ellenőrzött külföldi társaságnak a külföldi személy, illetve a külföldi telephely abban az adóévében, amelyben kizárólag valódi jogügyletből, valódi jogügyletek sorozatából származó jövedelemmel rendelkezik, amelyet az adózó igazol,
- d) a c) pont alkalmazásában egy jogügylet vagy jogügyletek sorozata akkor nem valódi, ha
- da) elsődlegesen adóelőny elérése céljából hajtják végre, és
- db) a külföldi személynél vagy a külföldi telephelynél nem lennének a jövedelemszerzéshez kapcsolódó eszközök és kockázatok, ha egy belföldi illetőségű adózó nem látná el mindazokat a jelentős személyi funkciókat, amelyek az említett eszközök és kockázatok szempontjából lényegesek, és amelyek nagymértékben hozzájárulnak a külföldi személy vagy a külföldi telephely jövedelemszerzéséhez,
- e) nem minősül ellenőrzött külföldi társaságnak az a külföldi személy vagy külföldi telephely abban az adóévében,
- ea) amelyben a külföldi személy adóügyi illetősége, a külföldi telephely fekvése szerinti állam jogszabályai alapján megállapított adózás előtti eredménye a 243.952.500 forint összeghatárt meg nem haladó nyereség és a nem kereskedelmi tevékenységből származó jövedelme a 23.495.250 forint összeghatárt meg nem haladó nyereség, vagy
- eb) amelyben a külföldi személy adóügyi illetősége, a külföldi telephely fekvése szerinti állam jogszabályai alapján megállapított adózás előtti nyeresége nem haladja meg az elszámolt működési költségei 10 százalékát,
- f) az e) pont ea) alpontja alkalmazásában nem kereskedelmi tevékenységből származó jövedelemnek minősül
- fa) a kamat,
- fb) a pénzügyi eszközökből származó jövedelem,
- fc) a szellemi alkotások jogából származó jövedelem,

Amennyiben a 3.1. pontban felsorolt gazdálkodó szervezetek székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg a pályázat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint *(amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését)*:

| adóév                 | Gazdálkodó szervezet neve | Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest |
|-----------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                       |                           |                                                                                                                                                                                            |
| ...                   |                           |                                                                                                                                                                                            |
| ...                   |                           |                                                                                                                                                                                            |
| (utolsó lezárt adóév) |                           |                                                                                                                                                                                            |

- 4.4. Amennyiben a 3.1. pontban felsorolt gazdálkodó szervezetek székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg a pályázat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint *(amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését)*:

| adóév                 | Gazdálkodó szervezet neve | Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest |
|-----------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                       |                           |                                                                                                                                                                                            |
| ...                   |                           |                                                                                                                                                                                            |
| ...                   |                           |                                                                                                                                                                                            |
| ...                   |                           |                                                                                                                                                                                            |
| (utolsó lezárt adóév) |                           |                                                                                                                                                                                            |

fd) a részvény, részesedés tartásából és kivezetéséből származó jövedelem,

fe) a pénzügyi lízing tevékenységből származó jövedelem,

ff) a biztosítási, banki és egyéb pénzügyi tevékenységekből származó jövedelem,

fg) az a jövedelem, amely áruk és szolgáltatások kapcsolt vállalkozások számára történő értékesítéséből, kapcsolt vállalkozásoktól történő beszerzéséből származik, amennyiben az ilyen jövedelmet szerző személy ahhoz kapcsolódva nem, vagy csak kis mértékben valósít meg hozzáadott gazdasági értéket,

g) az e) pont eb) pontja alkalmazásában a működési költségek nem foglalják magukban a külföldi személy adóügyi illetősége, a külföldi telephely fekvése szerinti ország határain kívül értékesített áruk bekerülési értékét, valamint a kapcsolt vállalkozások részére teljesített kifizetések alapján elszámolt költséget, ráfordítást,

h) nem minősül ellenőrzött külföldi társaságnak az a külföldi telephely, amely olyan az Európai Unió vagy az Európai Gazdasági Térség tagállamának nem minősülő államban fekszik, amellyel Magyarországnak a külföldi telephely jövedelemét a magyar társasági adózás alól mentesítő rendelkezést tartalmazó egyezménye áll fenn, és amely az említett egyezmény szerint telephelynek minősül.

Amennyiben a társaság tulajdonosai nem tényleges tulajdonosok, úgy a tényleges tulajdonos személyét a nyilatkozat mellékletét képező cégháló-minta alapján is be kell mutatni a nyilatkozattevőnek és a nyilatkozathoz csatolnia kell a társaság és a részes társaságok 30 napnál nem régebbi teljes cégkivonatát.

### III. Civil szervezetek, vizitársulatok

1. Alulírott, .....(név)....., mint a .....(civil szervezet, vizitársulat neve) .....(adószám) ..... törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelelő, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) Az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

| Sorsz. | Vezető tisztségviselő | Adószám/adóazonosító |
|--------|-----------------------|----------------------|
|        |                       |                      |
|        |                       |                      |
|        |                       |                      |

b) Az általam képviselt szervezet, valamint az III.1.a) pont szerinti vezető tisztségviselői az alábbi szervezet(ek)ben rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel:

| Sorsz. | Vezető tisztségviselő | Szervezet neve | Adószám | Részesedés mértéke |
|--------|-----------------------|----------------|---------|--------------------|
|        |                       |                |         |                    |
|        |                       |                |         |                    |
|        |                       |                |         |                    |

c) A III.1.b) pont szerinti szervezet(ek) átlátható szervezetek, azaz

*ca)* tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom,

*cb)* az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, amelyről a 3. pontban nyilatkozom,

*cc)* nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom,

*cd)* a szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az *ca)*, *cb)* és *ac)* alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

#### 2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

A III.1.b) pont szerinti szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

| Sorsz. | Tényleges tulajdonos | Adószám/adóazonosító | Tulajdoni hányad |
|--------|----------------------|----------------------|------------------|
|        |                      |                      |                  |
|        |                      |                      |                  |
|        |                      |                      |                  |
|        |                      |                      |                  |

### 3. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

A III.1.b) pont szerinti szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

| Sorsz. | Tényleges tulajdonos | Adószám/adóazonosító | Tulajdoni hányad |
|--------|----------------------|----------------------|------------------|
|        |                      |                      |                  |
|        |                      |                      |                  |
|        |                      |                      |                  |

### 4. Nyilatkozat a III.1. b) pont szerinti szervezet átláthatóságáról

#### 4.1. A III.1.b) pont szerinti szervezet(ek) adóilletősége

| Sorsz. | Gazdálkodó szervezet neve | Adószám | Részesedés mértéke %-ban | Adóilletősége |
|--------|---------------------------|---------|--------------------------|---------------|
|        |                           |         |                          |               |
|        |                           |         |                          |               |
|        |                           |         |                          |               |

#### 4.2. A III.1.b) pont szerinti szervezetek ellenőrzött külföldi társasági minősítése

Amennyiben a 3.1. pontban felsorolt gazdálkodó szervezetek székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg a pályázat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését):

| adóév                        | Gazdálkodó szervezet neve, adószáma | Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (pályázat benyújtásának éve) |                                     |                                                                                                                                                                                            |
| ...                          |                                     |                                                                                                                                                                                            |
| ...                          |                                     |                                                                                                                                                                                            |
| ...                          |                                     |                                                                                                                                                                                            |
| (utolsó lezárt adóév)        |                                     |                                                                                                                                                                                            |

### 5. Nyilatkozat azoknak a szervezeteknek az átláthatóságáról, amelyek közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal rendelkeznek olyan gazdálkodó szervezetben, amelyben a civil szervezet, vízitársulat vagy ezek vezető tisztségviselői 25%-ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek

| Sorsz. | Gazdálkodó szervezet neve | Adószám | Részesedés mértéke %-ban | Adóilletősége | tényleges tulajdonos(ok) | tényleges tulajdonos adószáma |
|--------|---------------------------|---------|--------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------------|
|        |                           |         |                          |               |                          |                               |

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

| adóév                        | Gazdálkodó szervezet neve, adószáma | termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest |
|------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (pályázat benyújtásának éve) |                                     |                                                                                                                                                            |
| ...                          |                                     |                                                                                                                                                            |
| ...                          |                                     |                                                                                                                                                            |
| ...                          |                                     |                                                                                                                                                            |
| (utolsó lezárt adóév)        |                                     |                                                                                                                                                            |

Nyilatkozom továbbá, hogy a felsorolt követelményeknek az általam képviselt szervezet a /2575-8/2026/ALT iktatószámú pályázat benyújtása/ajánlat tetele/ szerződéskötés időpontjában (.....éééé.hh.nn) is megfelelt.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselésére (és cégjegyzésére).

Jelen nyilatkozat aláírásával nyilatkozom továbbá, hogy ha az adataimban bármilyen változás következik be, akkor köteles vagyok erről a Szegedi Sport és Fürdők Kft.-t, legkésőbb a változás bekövetkezését követő 8 napon belül új nyilatkozat kitöltésével értesíteni.

.....  
cégszerű aláírás

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

**Amely létrejött egyrészről a**

**Szegedi Sport és Fürdők Kft.**

Székhelye: 6726 Szeged, Temesvári krt. 33.

Képviseli: Dr. Pappné Dr. Nagy Katalin ügyvezető igazgató

Adószám: 11090081-2-06,

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő);

másrészről a

Székhelye:

Képviseli:

Bankszámlaszáma:

Adószám:

Cégjegyzékszám:,

mint **Tervező** (a továbbiakban: Tervező)

**(a továbbiakban együttesen: Felek)** között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

### 1. ELŐZMÉNY

A szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Beszerzési Szabályzata alapján a beszerzés értékére tekintettel többajánlatos beszerzési eljárást folytatott le „**Anna Gyógy-, Termál- és Élményfürdő termál oldali tetőszerkezet hibafeltárása, javításokhoz kiviteli tervek készítése, műszaki tartalom készítése, örökségvédelmi eljárás lebonyolítása**” tárgyban. A jelen szerződés, a **122/2026/beszerz** számú **beszerzési eljárás** ajánlatkérése, dokumentációja, a Tervező ajánlatának tartalma és az ajánlatkérői döntést tartalmazó dokumentum alapján jött létre, mely dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik, a szerződés mellékletének minősülnek, a szerződéshez való közvetlen csatolás nélkül is.

### 2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja az Anna Gyógy-, Termál- és Élményfürdő (6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 24.) termál oldali tetőszerkezet hibafeltárását, javításokhoz kiviteli tervek készítését, műszaki tartalom készítését, örökségvédelmi eljárás lebonyolítását. A tervezési feladat magában foglalja a kiviteli tervek elkészítését a jelen szerződésben foglaltak, a vonatkozó jogszabályok, hatósági és műszaki előírások, szabványok, szakmai követelmények alapján.

2.2. A tervezési feladat részletes tartalma:

- A tetőszerkezet szükséges mértékű megbontása.
- Kiviteli tervek, műszaki tartalom készítése a jövőbeni javításhoz.
- Tételes tervezői árazott és árazatlan költségvetés készítése a bevilágítók jövőbeni javításához.
- Tervezéshez szükséges vizsgálatok elvégzése (faanyag vizsgálat, statikai vizsgálat)
- Örökségvédelmi eljárás lebonyolítása.

### 2.3 Egyéb feladat:

- Felmérések során szükségessé vált megbontások helyreállítása a megbontások előtti állapotra.

### 2.4. Tervdokumentációk elkészítése:

- A kiviteli és az engedélyes tervek elkészítése (DWG és PDF formátumban, 3 példány papír alapon színes nyomtatott és 1 példány elektronikusan szerkeszthető formátumban is).

2.5. A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.

## 3. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

3.1. A kiviteli és az engedélyes tervek elkészítése: a Tervezési szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától számított **60 nap**.

3.2. A Tervező előteljesítésre jogosult. Az átadás-átvétel időpontját a Tervező tűzi ki a 3.1 pont szerinti teljesítési határidőn belül. Nem határidőben történő teljesítés esetén Tervező a tényleges teljesítés időpontjáról köteles Megrendelőt értesíteni, késedelmes teljesítés esetén az eredeti teljesítési határidőt megelőző 5 napon belül, előteljesítés esetén a várható teljesítést megelőző 5 nappal.

3.3. Amennyiben a Tervező rajta kívül álló okból, a tőle elvárható legnagyobb gondosság mellett is akadályoztatva van, köteles ezt a Megrendelővel haladéktalanul írásban közölni. Az akadályoztatás kezdetének és végének pontos dátumát Tervezőnek igazolnia kell. Akadályközlés és érdemi igazolás hiányában Tervező teljesítési késedelembe esik és a késedelemből adódó jogkövetkezmények viselésére köteles.

3.4. Késedelmes teljesítés esetén a Tervező kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a teljes nettó tervezői díj 0,5 %-a / naptári nap, de összesen legfeljebb a teljes nettó tervezői díj 15%-a. A kötbér esedékességének ideje megegyezik a teljesítés határidejével.

3.5. Tervezőt a teljesítés neki felróható okból történő meghiúsulása esetén a teljes nettó tervezői díj 20 % -ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbérfizetési kötelezettség terheli.

3.6. Megrendelő a meghiúsulási kötbéren felüli kárát Tervezővel szemben érvényesítheti.

3.7. A terv hibája miatt mindaddig érvényesíthetőek a szerződésszegésből fakadó jogok, amíg a terv alapján kivitelezett szolgáltatás tervhibával összefüggő hibás teljesítése miatt jogok gyakorolhatók.

## 4. TERVEZŐI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

4.1. Tervező a jelen szerződés 2. pontjában foglalt tevékenységek teljesítéséért **nettó ..... Ft + Áfa**, azaz nettó .....Forint + Áfa díjra jogosult.

4.2. A tervezői díj a teljesítésigazolást követően kiállított számla ellenében kerül kifizetésre. Tervező gondoskodik arról, hogy az általa kibocsátott számlák a mindenkor hatályban lévő jogszabályokban előírt tartalmi és formai követelményeknek megfeleljenek, így különösen az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény és a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezéseinek.

4.3. A teljesítés során 1 db végszámla nyújtható be.

4.4 A szerződő Felek megállapodása szerint a számlák fizetési határideje: a számla kiállítását követő 30 (harminc) naptári nap. Bankszámlák közti átutalás esetén a teljesítés napjának az a nap számít, amikor a bank a Megrendelő számláját a szerződés szerinti összeggel megterheli. A Megrendelő átutalási késedelme esetén a

Tervezőt kamat illeti meg. A kamat vetítési alapja a kiegyenlítendő számla értéke, a kamat nagysága a Ptk.-ban meghatározott mértékű kamat.

4.5. A Megrendelő előleget nem fizet.

## **5. TELJESÍTÉS MÓDJA**

5.1. A Megrendelő jelen szerződés 2. pontjában, a Tervezői ajánlatban és az árajánlatkérésben rögzített feladatmeghatározásban részletezetteknek megfelelő, hiánytalan és szakmailag megfelelő teljesítést vesz át. A tervek 3.1. pont szerinti szerződéses határidőben való leszállítása:

- nyomtatott tervpéldány a Megrendelő székhelyén személyes kézbesítéssel vagy postai úton,
- elektronikus példányokat a tervek digitális formában, e-mail útján történő megküldésével a [zaka.laszlo.norbert@szegedsport.hu](mailto:zaka.laszlo.norbert@szegedsport.hu) e-mail címre.

5.2. Felek a szerződés tárgya vonatkozásában megállapodnak abban, hogy a teljesítés akkor teljeskörű, ha a jelen szerződés szerint ellátandó valamennyi feladat, illetve az ez alapján létrejött eredmény valamennyi jogszabályi feltételnek, vonatkozó szabványnak és műszaki előírásnak megfelel, továbbá a Tervező ellátta a jelen szerződésben, valamint a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban és szakmai előírásokban meghatározott valamennyi feladatot.

## **6. TERVEZŐ KÖTELEZETTSÉGEI**

- 6.1. Tervező a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Tervező köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladat eredményes, vagy kellő időben történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felelős.
- 6.2. A Tervező vállalja, hogy a feladat elvégzése során a Megrendelővel folyamatosan egyeztet, a munkafolyamatról folyamatosan tájékoztatja a Megrendelőt.
- 6.3. A Tervező jogszatossággal tartozik azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely az általa készített tervek felhasználását akadályozza vagy korlátozza. A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a Megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.
- 6.4. Tervező jogosult feladatainak teljesítéséhez alvállalkozót igénybe venni. Az igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.
- 6.5. Tervező kötelezettsége a kivitelezés során felmerült, jelen szerződés keretein belül vállaltakhoz kapcsolódó tervhibák javítása, tervhiányok pótlása.
- 6.6. A Tervező köteles Megrendelő kérésére, az általa lefolytatandó, a jelen szerződés tárgyát képező tervvel összefüggő építési beruházással kapcsolatos beszerzési eljárásban is közreműködni.

## **7. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI**

- 7.1. A Tervező felhívására a Megrendelő köteles a feladat végrehajtása szempontjából lényeges kérdésekben általa ismert, tervezést befolyásoló információt Tervező részére átadni.
- 7.2. Tervezési folyamat alatt a Megrendelő köteles a tervegyeztetéseken részt venni.
- 7.3. Megrendelő köteles a fentiek szerint leszállított tervdokumentációkat átvenni, azokat véleményezni, és kifogás hiányában a teljesítésigazolást határidőben kiadni.
- 7.4. Megrendelő köteles a megfelelő díjat határidőre megfizetni. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen Szerződésben rögzített tervezési díj fedezetével rendelkezik.

## 8. SZERZŐI JOGOK, SZABAD FELHASZNÁLÁS

Jelen szerződés alapján elkészített tervdokumentációkra a szerződésben megjelölt tervezési díj ellenében Megrendelő kiköti az 1999. évi LXXVI. törvény szerint a felhasználás jogát, melynek értelmében Megrendelő a tervdokumentációra határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, mely magában foglalja a mű átdolgozásának/átdolgoztatásának jogát is.

## 9. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

A szerződést a Felek kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják. A jelen szerződésben meghatározott tervezési feladattól eltérő megrendelői igénymódosulások idő- és költségkockázata a Megrendelőt terheli. Ez nem érinti a tervezés folyamatában felmerülő kisebb korrekciókat és tervváltoztatásokat.

## 10. EGYÜTTMŰKÖDÉS

10.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak végrehajtása érdekében folyamatosan együttműködnek, ennek keretében időben tájékoztatják egymást minden olyan körülményről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

10.2 A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és kapcsolattartásra a Felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről:

Név:

Cím:

Tel.:

E-mail:

Tervező részéről:

Név:

Cím.:

Telefon:

E-mail:

10.3. A Felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartók adatainak változásáról haladéktalanul tájékoztatják egymást, de ezt olyan változásnak minősítik, amely szerződésmódosítást nem igényel.

10.4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy papír alapon és elektronikus úton is jogosultak a kommunikációra, de a szerződést érintő jognyilatkozataik kizárólag írásban, cégszerű aláírással ellátva érvényesek.

10.5. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés előkészítése, megkötése és teljesítése során a másik féllel kapcsolatban tudomásukra jutott tényeket bizalmasan kezelik. Felek ezen kötelezettségüknek a mindenkor hatályos jogszabályok előírásai szerint, a jogszabályi kötelezettségeket betartva kötelesek eleget tenni.

10.6. Szerződő Felek vállalják, hogy a szerződés teljesítése során megfelelnek az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 Rendeletének (GDPR) és a végrehajtására kiadott hazai jogszabályoknak (különösen az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek /Info. törvény/). Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés megkötése és teljesítése során természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adata kerülhet közlésre. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik Fél adatkezelő. A Felek a jelen Szerződés aláírásával

kijelentik, hogy a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a saját Közreműködőiket igazolható módon tájékoztatták. Az adatkezelés célja: a szerződések megkötése és teljesítése során szereplő Közreműködők személyes adatainak nyilvántartása a szerződés nyomtatott és elektronikus formáinak kezelése, a szerződés teljesítése során keletkező dokumentumok elkészítése, a számlakezelés, valamint az üzleti kapcsolattartás érdekében. Rögzítés, tárolás, felhasználás, törlés. A kezelt adatok kategóriái: név, beosztás, munkahely, elérhetőség. Az adatkezelés jogalapja: jogos érdek. Az adatok forrása: a szerződő Fél, mint adatkezelő. Ezen adatok tárolásának időtartama a szerződés megszűnését követő 5 év. A megadott adatok számviteli, adózási célú kezelésének jogalapja jogi kötelezettség teljesítése, ebben a körben az adattárolás időtartama 8 év.

## 11. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

11.1. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.

11.2 A Felek a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő véleménykülönbségeiket először közös egyeztetés útján próbálják rendezni, amennyiben ez nem vezetne eredményre, a jogvita tekintetében alávetik magukat a Megrendelő székhelye szerinti, a pertárgy értékétől függően hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességének.

11.3. A szerződés a Felek általi aláírás napján lép hatályba.

Jelen szerződés 5 (öt), egymással mindenben azonos eredeti példányban készült, melyből 1 (egy) a Tervező, 1 (egy) a Megrendelő birtokába kerül. Felek jelen tervezési szerződést mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírtak.

Megrendelő

Tervező

.....  
képviselőként  
Szegedi Sport és Fürdők Kft.  
Dr. Pappné Dr. Nagy Katalin  
ügyvezető igazgató

.....  
képviselőként  
  
ügyvezető